

ОТЧЕТ
 управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"
 по договору управления № Мш-16 от 24.02.2015 года
 перед собственниками многоквартирного жилого дома
 Матвеевское шоссе 16
за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023г.

Услуга	Начислено всего за 2023г.	Оплачено всего за 2023г.	Собираемость всего, %
Всего:	1337873,80	1282761,24	95,88
Тех. обслуживание	727643,98	702815,83	<u>96,59</u>
Текущий ремонт	353616,96	341557,26	<u>96,59</u>
Услуги по управлению МКД	135010,20	130405,92	<u>96,59</u>
Тех.газ.оборудование	26688,01	25777,87	<u>96,59</u>
Вывоз тв.Отходов	0,00	660,09	<u>0,00</u>
ХВС СОИ МКД	5494,44	5298,70	<u>96,44</u>
ГВС СОИ МКД	17662,91	17022,89	<u>96,38</u>
Э/Э СОИ МКД	63122,83	50898,10	<u>80,63</u>
Отведение СОИ МКД	8634,47	8324,58	<u>96,41</u>

РАСХОДЫ
 Матвеевское шоссе 16
 за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1.	Жилищные услуги, в т.ч.	руб.	
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД	руб.	
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	130 405,92
	Вывоз <i>твердых бытовых (ТБО)</i> отходов	руб.	660,09
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	25 777,87
	ХВС СОИ МКД	руб.	5 298,70
	ГВС СОИ МКД	руб.	17 022,89
	Электроэнергия СОИ МКД	руб.	50 898,10
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	8 324,58
	Организация начислений <i>и</i> сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	45 922,85
	Санитарное содержание мест общего пользования <i>и</i> придомовой территории	руб.	168 773,28
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание» профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	488 119,70
	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД	руб.	941 203,98
	Итого расходов по текущему ремонту	руб.	261 486,00 Р
	Итого расходов по МКД	руб.	1 202 689,98 Р